ЗАРЕЄСТРОВАНО

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДРОГОБИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Відділ Державного архітектурно-будівельного контролю 26307196

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, який провів реєстрацію)

27 листопада 2023

головний спеціаліст реєстратор		Карпин Марта Михайлівна
(посада)	(підпис)	(прізвище, ім'я, по батькові)

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер: ЛВ012230828698

Статус документа: Діючий

Тип документа: Видача дозволу на виконання будівельних робіт

Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

Інформація про вхідний документ

Номер вхідного документа	ПД-280823-01381
Дата вхідного документа	28.08.2023

Відомості про заявників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Повірені
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕМІЛІ ДЕВЕЛОПМЕНТ ІНК" (43257703) (ініціатор) Юридична особа	+380675762162	Україна, 79044, Львівська обл., місто Львів, ВУЛИЦЯ ЄФРЕМОВА, будинок 37, офіс 1	

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

Інформацію не зазначено

Відомості про об'єкт

Назва	Характеристика
Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об’єкта будівництва	Будівництво багатоквартирного житлового будинку (будинок № 1.1 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення та трансформаторною підстанцією на вул. Є.Коновальця в м. Дрогобич Львівської області
Код ДКБС	1122.1 Будинки багатоквартирні масової забудови
Клас наслідків	СС2
Тип	Містобудівні умови та обмеження
Містобудівні умови та обмеження	MU01:4259-8206-3994-6250 №A3074259820631557640 від 2023-04-05 / Діючий (видав Відділ містобудування та архітектури ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДРОГОБИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)
Спосіб будівництва	З залученням підрядника

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Тип адреси	З точністю до будинку
Індекс	82100
Адреса	Львівська обл., Дрогобицький район, Дрогобицька територіальна громада, м. Дрогобич (станом на 01.01.2021), вулиця Коновальця Євгена
Номер будинку	21/1
Корпус	
Номер наказу	66
Дата наказу	11.04.2023
Найменування органу який його прийняв	Відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Дрогобицької міської ради

Містобудівні умови та обмеження

Реєстраційний номер	MU01:4259-8206-3994-6250 Редакція №1
Номер документу	A3074259820631557640
Назва органу, що видав	ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДРОГОБИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Відділ містобудування та архітектури (26307196)
Дата видачі	05.04.2023
Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об’єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об’єкта	Будівництво багатоквартирного житлового будинку (будинок № 1.1 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення та трансформаторною підстанцією на вул. Є.Коновальця в м. Дрогобич Львівської області
Гранично допустима висотність	33.5

будинків, будівель та споруд у метрах	
Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	35
Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)	680

Мінімально допустимі відстані від об’єкта, що проєктується

№п/п	Назва обмеження	Відстань	Примітка
1	до існуючих будинків та споруд	15	Об’єкт будівництва розташований поза межами червоних ліній магістральної вулиці Є.Коновальця (червоні лінії на вул. Є.Коновальця – 35 м). Мінімально допустимі відстані до будинків та споруд, згідно вимог чинних державних будівельних норм, між фасадами з вікнами багатосекційних житлових будинків – 20 м, від фасадів багатоповерхового будинку до меж земельних ділянок садибних будинків – 20м, до стіни найближчого садибного будинку – не менше висоти будинку що зводиться, з дотриманням протипожежних відстаней до будинків I-III/ IIIа, IIIб, IV, IVа, V ступеня вогнестійкості: до житлових, громадських, адміністративно-побутових будинків, промислових підприємств, гаражів - 8/10м; до виробничих, складських, сільськогосподарських будинків і спо¬руд - 12/15м.

Планувальні обмеження

№п/п	Назва зони	Площа покриття	Примітка
1	санітарно-захисна зона	0	Об’єкт будівництва розташований, згідно містобудівної документації, поза межами планувальних обмежень.

Охоронні зони

№п/п	Назва зони	Площа покриття	Примітка
1	об’єктів існуючих інженерних мереж	5	Перед виконанням проектних робіт провести інженерно-геодезичні та інженерно-геологічні вишукування, при наявності на території опрацювання об’єктів транспорту, зв’язку та інженерних комунікацій, відстані від об’єкта будівництва до охоронних зон та інженерних мереж приймати згідно вимог чинних державних будівельних норм - (від фундаменту споруд – фсп, від фундаменту огорож – фог): водопровід і напірна каналізація – фсп-5м, фог-3м, самопливна каналізація – фсп-3м, фог-1,5м, дренаж – фсп-3м, фог-1м, супутній дренаж – фсп-0,4м, фог-0,4м, газопроводи низького тиску – фсп-2м, фог-1м, середнього тиску – фсп-4м, фог-1м, високого (0,3-0,6) тиску – фсп-7м, фог-1м, високого (0,6-1,2) тиску – фсп-10м, фог-1м, кабелі силові – фсп-0,6м, фог-0,5м.

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер	Документ на право користування	Площа	Цільове призначення	Функціональне призначення
4610600000:01:033:0042	акт приймання-передачі нерухомого майна, акт приймання-передачі нерухомого майна № 2023/5 від 22.02.2023 №49450957 від 1.03.2023, строкове платне користування земельною ділянкою несільськогосподарського призначення-для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка знаходиться за адресою: м.Дрогобич, вул Є.Коновальця, кадастровий номер 4610600000:01:033:004 площею 8,9533 га, , земельна ділянка з кадастровим номером 4610600000:01:033:004, загальною площею 8,9533 га. цільове призначення - для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	8.9533 га	Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає

Проектна документація

Реєстраційний номер	PD01:6398-3666-8710-2854 Редакція №4
Назва об'єкта проєктування	Будівництво багатоквартирного житлового будинку (будинок № 1.1 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення та трансформаторною підстанцією на вул. Є.Коновальця в м. Дрогобич Львівської області. Коригування
Проектна організація	ТОВ "АІК"КРЕАТИВ"(41108406)

Відомості про затвердження проєктної документації замовником

№п/п	ПІБ (посадової особи)	Посада (посадової особи)	Розпорядчий документ
1	Іванов-Костецький Сергій Олексійович	Директор	Наказ про затвердження проектної документації стадії «П» №15-Н від 23.11.2023

Відповідальні особи

№п/п	Посада	ПІб, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
1		Іванов-Костецький	+38(067)-576-	Наказ про	263-1/2023	17.04.2023

		Сергій Олексійович (АР 016112, АА 000765)	21-62	призначення ГАПа	-ГАП	

Об'єкти будівництва

Об'єкт	ТЕП

Багатоквартирний житловий будинок (будинок 1.1 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення та трансформаторною підстанцією на вул. Є.Коновальця в м. Дрогобич Львівської області

Тип: Комплекс (будова)
Код ДКБС: 1122.1 Будинки багатоквартирні масової забудови
Вид будівництва: Нове будівництво
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	2477.64		
Житлова площа приміщень, м2	626.58		
Кількість поверхів, од	5		
Площа забудови, м2	751		
Загальна площа квартир у будинку, м2	1658.28		
Загальна кількість квартир, од	23		
Кількість однокімнатних квартир, од	7		
Кількість двокімнатних квартир, од	8		
Кількість трикімнатних квартир, од	8		
Загальна площа однокімнатних квартир, м2	313.93		
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	592.93		
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	751.42		
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	89.86		
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	221.36		

Житлова площа трикімнатних квартир, м2	315.36		
Корисна площа, м2	52		
Загальний будівельний об'єм, м3	12406		
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	10911		
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1495		
Кількість створених робочих місць, од	10		
Річна потреба в паливі, тис.т.	341.2		
Річна потреба в воді, тис.м3	5.478		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	96.2		
Тривалість будівництва, міс	8.5		
Кошторисна вартість,, тис. грн	7518.23		
Загальна площа, м2	2477.64		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	640.11		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	5		
Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	411.46		

	Загальна житлова площа квартир, м2	626.58		
	Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	355.9		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	18.2		
	Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.01		
	Висота будівлі, м	18.2		
	Середне значення років, р.	100		

Багатоквартирний житловий будинок

Тип: Будинок
Код ДКБС: 1122.1 Будинки багатоквартирні масової забудови
Вид будівництва: Нове будівництво
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	2425.64		
Житлова площа приміщень, м2	626.58		
Кількість поверхів, од	5		
Площа забудови, м2	682		
Загальна площа квартир у будинку, м2	1658.28		
Загальна кількість квартир, од	23		
Кількість однокімнатних квартир, од	7		
Кількість двокімнатних квартир, од	8		
Кількість трикімнатних квартир, од	8		
Загальна площа	313.93		

однокімнатних квартир, м2				
Загальна площа двокімнатних квартир, м2	592.93			
Загальна площа трикімнатних квартир, м2	751.42			
Житлова площа однокімнатних квартир, м2	89.86			
Житлова площа двокімнатних квартир, м2	221.36			
Житлова площа трикімнатних квартир, м2	315.36			
Загальний будівельний об'єм, м3	11896			
Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3	10511			
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	1385			
Кількість створених робочих місць, од	10			
Річна потреба в паливі, тис.т.	341.2			
Річна потреба в воді, тис.м3	5.478			
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	96.2			
Тривалість будівництва, міс	8.5			
Кошторисна вартість,, тис. грн	7418.23			
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	640.11			
Кількість підземних поверхів, од	0			
Цокольний	0			

	поверх, од			
	Кількість надземних поверхів, од	5		
	Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2	411.46		
	Загальна житлова площа квартир, м2	626.58		
	Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	355.9		
	Гранична висота будівлі/споруди, м	18.2		
	Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.01		
	Висота будівлі, м	18.2		
	Середне значення років, р.	100		

Трансформаторна підстанція

Тип: Будівля
Код ДКБС: 2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж
Вид будівництва: Нове будівництво
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	52		
Кількість поверхів, од	1		
Площа забудови, м2	69		
Корисна площа, м2	52		
Загальний будівельний об'єм, м3	510		
Будівельний	400		

об'єм вище відм. 0.00, м3			
Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3	110		
Кількість створених робочих місць, од	0		
Річна потреба в паливі, тис.т.	0		
Річна потреба в воді, тис.м3	0		
Річна потреба в тепловій енергії (Гкал), Гкал/рік	0		
Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р.	100		
Тривалість будівництва, міс	8.5		
Кошторисна вартість,, тис. грн	7518.23		
Річна потреба в електроенергії, МВт·год	0		
Кількість підземних поверхів, од	0		
Цокольний поверх, од	0		
Кількість надземних поверхів, од	1		
Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	0		
Гранична висота будівлі/споруди, м	6.85		
Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.01		

	Висота будівлі, м: 6.85 Середне значення років, р.: 100
102 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Поверх: 1	**Показник** / **Значення** / **Примітка** / **За чергами і п.к.** Загальна площа приміщень, м2: 52.7 Висота приміщень, м: 3.7
104 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Поверх: 1	**Показник** / **Значення** / **Примітка** / **За чергами і п.к.** Загальна площа приміщень, м2: 99.16 Висота приміщень, м: 3.7
105 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Поверх: 1	**Показник** / **Значення** / **Примітка** / **За чергами і п.к.** Загальна площа приміщень, м2: 112.71 Висота приміщень, м: 3.7
106 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Поверх: 2	**Показник** / **Значення** / **Примітка** / **За чергами і п.к.** Загальна площа приміщень, м2: 3.63 Висота приміщень, м: 2.7
107 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Нове будівництво Поверх: 3	**Показник** / **Значення** / **Примітка** / **За чергами і п.к.** Загальна площа приміщень, м2: 3.63 Висота приміщень, м: 2.7
108	**Показник** / **Значення** / **Примітка** / **За**

Тип: Приміщення (група приміщень)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 4

			чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	3.63		
Висота приміщень, м	2.7		

9

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	69.42		
Житлова площа приміщень, м2	30.37		
Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	2.9		

101

Тип: Приміщення (група приміщень)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 1

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	75		
Висота приміщень, м	3.7		

23

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 5

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	120.14		
Житлова площа приміщень, м2	34.73		
Кількість житлових кімнат, од	3		
Висота приміщень, м	3		
Площа літніх приміщень, м2	14.05		

3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За**

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 2

			чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	49.45		
Житлова площа приміщень, м2	13.66		
Кількість житлових кімнат, од	1		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	0.81		

4

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 2

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	40.04		
Житлова площа приміщень, м2	11.74		
Кількість житлових кімнат, од	1		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	1.44		

5

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 2

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	49.36		
Житлова площа приміщень, м2	13.66		
Кількість житлових кімнат, од	1		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	0.81		

6

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами**

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 2

			і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	72.6		
Житлова площа приміщень, м2	30.12		
Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	6.45		

7

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 2

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	77.21		
Житлова площа приміщень, м2	36.15		
Кількість житлових кімнат, од	3		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	2.68		

8

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	81.54		
Житлова площа приміщень, м2	36.01		
Кількість житлових кімнат, од	3		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	2.68		

1

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**

Поверх: 2

Загальна площа приміщень, м2	77.96		
Житлова площа приміщень, м2	36.18		
Кількість житлових кімнат, од	3		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	3.49		

10

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	49.45		
Житлова площа приміщень, м2	13.66		
Кількість житлових кімнат, од	1		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	0.81		

11

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	38.14		
Житлова площа приміщень, м2	11.74		
Кількість житлових кімнат, од	1		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	4.25		

12

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа	49.36		

приміщень, м2				
Житлова площа приміщень, м2	13.66			
Кількість житлових кімнат, од	1			
Висота приміщень, м	2.7			
Площа літніх приміщень, м2	0.81			

13

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	69.05		
Житлова площа приміщень, м2	30.12		
Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	2.9		

14

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	82.41		
Житлова площа приміщень, м2	35.98		
Кількість житлових кімнат, од	3		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	3.49		

15

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 4

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	72.01		

Житлова площа приміщень, м2	23.54		
Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	5.08		

16

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 4

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	117.45		
Житлова площа приміщень, м2	52.38		
Кількість житлових кімнат, од	3		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	2.94		

17

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 4

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	38.13		
Житлова площа приміщень, м2	11.74		
Кількість житлових кімнат, од	1		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	4.25		

18

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 4

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	117.07		
Житлова площа	52.38		

приміщень, м2				
Кількість житлових кімнат, од	3			
Висота приміщень, м	2.7			
Площа літніх приміщень, м2	2.97			

19

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 4

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	77.61		
Житлова площа приміщень, м2	31.55		
Кількість житлових кімнат, од	3		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	4		

2

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 2

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	72.97		
Житлова площа приміщень, м2	30.37		
Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	2.7		
Площа літніх приміщень, м2	6.45		

20

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 5

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	66.96		
Житлова площа приміщень, м2	22.83		

Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	3		
Площа літніх приміщень, м2	2.2		

21

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 5

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	91.22		
Житлова площа приміщень, м2	29.16		
Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	3		
Площа літніх приміщень, м2	7.45		

22

Тип: Квартира
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 5

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	78.73		
Житлова площа приміщень, м2	24.85		
Кількість житлових кімнат, од	2		
Висота приміщень, м	3		
Площа літніх приміщень, м2	2.6		

103

Тип: Приміщення (група приміщень)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 1

Показник	**Значення**	**Примітка**	**За чергами і п.к.**
Загальна площа приміщень, м2	57.51		
Висота приміщень, м	3.7		

Багатоквартирний житловий будинок

Тип: Приміщення (місця) загального користування (у тому числі допоміжні)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 1
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	133.44		
Висота приміщень, м	3.7		

Багатоквартирний житловий будинок

Тип: Приміщення (місця) загального користування (у тому числі допоміжні)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 2
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	66.96		
Висота приміщень, м	2.7		

Багатоквартирний житловий будинок

Тип: Приміщення (місця) загального користування (у тому числі допоміжні)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 3
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	57.09		
Висота приміщень, м	2.7		

Багатоквартирний житловий будинок

Тип: Приміщення (місця) загального користування (у тому числі допоміжні)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 4
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	57.09		
Висота приміщень, м	2.7		

Багатоквартирний житловий будинок

Тип: Приміщення (місця) загального користування (у тому числі допоміжні)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 5
Дата початку будівництва: не вказано
Дата завершення будівництва: не вказано

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	41.32		
Висота приміщень, м	3		

109

Тип: Приміщення (група приміщень)
Вид будівництва: Нове будівництво
Поверх: 5

Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
Загальна площа приміщень, м2	3.49		
Висота	3		

приміщень, м			

Експертиза проєкту

Реєстраційний номер	Експертна організація	Сертифікований експерт	Тип	Номер експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
EX01:1070-5821-4607-3676	ТОВ "Вінбуд - Експерт" (41339375)	Зіньків Андрій Богданович (АР 010475, АЕ 005262, АР 018965)	щодо розгляду проектної документації на будівництво	04-04/154-10.11.23 (від 10.11.2023)	Позитивний	Не вимагається для документів, що надійшли із поратлу Дія
EX01:1070-5821-4607-3676	ТОВ "Вінбуд - Експерт" (41339375)	Зіньків Андрій Богданович (АР 010475, АЕ 005262, АР 018965)	щодо розгляду проектної документації на будівництво	04-04/154-10.11.23 (від 10.11.2023)	Позитивний	Не вимагається для документів, що надійшли із поратлу Дія

Авторський нагляд

ПІБ, сертифікат	Телефон	Статус погодження
Іванов-Костецький Сергій Олексійович (АР 016112, АА 000765)	+38(067)-576-21-62	AI01:5776-1345-3256-4165 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Технічний нагляд

ПІБ, сертифікат	Телефон	Статус погодження
Сладков Дмитро Олексійович (АТ 004809, АТ 008049)	+38(067)-673-48-89	TN01:5297-8066-5044-3365 Зареєстровано (внесено реєстратором)

Договір з генеральним підрядником

Реєстраційний номер	CD01:9301-4842-3165-6983 Редакція №1
Номер договору	10/23-ПДР
Дата підписання договору	14.06.2023
Організація Генеральний підрядник	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУД КОМПАНІ ЛТД" (42910300)
Головний виконроб	
Телефон виконроба	+38(067)-676-10-66

Ліцензії організації підрядника

№п/п	Номер ліцензії	Дата видачі ліцензії	Дата початку терміну дії	Дата граничного терміну дії	Статус ліцензії
1	ЕЛЕКТРОННА		24.04.2019		
2	ЕЛЕКТРОННА		24.04.2019		заява про отримання ліцензії

Віповідальні за виконання робіт

№п/п	Посада	ПІб	Контактний телефон	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
1	Відповідальний виконавець робіт (виконроб)	Соха Руслан Миколайович	+38(067)-676-10-66		Наказ	08/23-ВК	28.08.2023

Субпідрядники

Інформацію не зазначено

Оцінка впливу на довікілля

Історія змін

Запит	Інформація
№ запиту ЛВ012230828698-4 **Статус** запит прийнято	**Вхідний документ** №ЛВ012230828698-4 від 27.11.2023 **Заявник** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕМІЛІ ДЕВЕЛОПМЕНТ ІНК" (43257703) УКРАЇНА, Львівська обл., Львівський район, Львівська територіальна громада, м. Львів (станом на 01.01.2021), вулиця Єфремова С. академіка , б. 37 **Підстава зміни** Отримано лист про зміну даних Постанова Кабінету Міністрів України від 13 червня 2023 р. № 596,Корегування проектної документації **Текст зміни** Коригування проектної документації (актуальна редакція проектної документації: PD01:6398-3666-8710-2854, редакція №4) та актуалізація відомостей про право на виконання будівельних робіт в частині редагування проектної документації на виконання Закону України "Про гарантування речових прав на обєкти нерухомого майна, які будуть споруджені в майбутньому", а саме: створення ідентифікаторів обєктів будівництва у ЄДЕССБ, створення документа про визначення гарантійної частки та розподілу прав у ЄДЕССБ тощо.
№ запиту	**Вхідний документ**

ЛВ012230828698-3 **Статус** запит прийнято	№ЛВ051210809577-3 від 27.11.2023 **Заявник** **Підстава зміни** Виправлення технічної помилки реєстратора **Текст зміни** Помилково вибрано дію "повернуто без розгляду", яку неможливо виправити без підписання
№ запиту ЛВ012230828698-2 **Статус** запит відхилено	**Вхідний документ** **Заявник** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕМІЛІ ДЕВЕЛОПМЕНТ ІНК" (43257703) +380675762162 Україна, 79044, Львівська обл., місто Львів, ВУЛИЦЯ ЄФРЕМОВА, будинок 37, офіс 1 **Підстава зміни** Отримано лист про зміну даних Технічна помилка за зверненням замовника,Корегування проектної документації **Текст зміни** Отримано лист про зміну даних Технічна помилка за зверненням замовника,Корегування проектної документації **Причина відхилення** Технічна помилка при якій еспертиза проекту в кабінеті працівника ДАБК відображається в статусі не актуальна.
№ запиту ЛВ012230828698-1 **Статус** запит відхилено	**Вхідний документ** **Заявник** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕМІЛІ ДЕВЕЛОПМЕНТ ІНК" (43257703) +380675762162 Україна, 79044, Львівська обл., місто Львів, ВУЛИЦЯ ЄФРЕМОВА, будинок 37, офіс 1 **Підстава зміни** Отримано лист про зміну даних Технічна помилка за зверненням замовника,Корегування проектної документації **Текст зміни** Технічна помилка за зверненням замовника,Корегування проектної документації **Причина відхилення** виявлено розбіжності між даними, зазначеними у заяві та поданих документах; неточність поданої інформації в експертному звіті.

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 27.11.2023

Єдина державна
електронна система
у сфері будівництва

Відомості про реєстрацію документу

Дозвільний документ

Реєстраційний номер	ЛВ012230828698
Редакція документу	№ 1 від 28.08.2023
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	27.11.2023 / 02:00:00

Перелік підписантів

1. КАРПИН МАРТА МИХАЙЛІВНА